



Presidenza del Consiglio dei Ministri

SEGRETARIATO GENERALE
DIPARTIMENTO PER I SERVIZI STRUMENTALI
UFFICIO PATRIMONIO, GARE E CONTRATTI
SERVIZIO GESTIONE IMMOBILI

Al RTI Romeo Gestioni SpA
Via di Pallacorda,7 00187 Roma
Facility.roma@pec.gruppromeo.com

ORDINE DI INTERVENTO

Il Sottoscritto
per l'Amministrazione

Consigliere Paolo MOLINARI
Presidenza Del Consiglio Dei Ministri
Segretariato Generale - Dipartimento per i Servizi Strumentali
Ufficio Patrimonio, Gare e Contratti – Servizio Gestione immobili
80188230587

C.F.

Con sede in

Roma

Via

della Mercede n.96

Tel. 06.67792787

Fax 06.67795042

E-mail: r.larcinese@palazzochigi.it

E-mail: f.guagnano@governo.it

di seguito Amministrazione Contraente

PREMESSO

che con *atto di integrazione e proroga*, sottoscritto in data 9 giugno 2020, registrato dalla Corte dei Conti in data 21 luglio 2020 al n° 1650, del contratto d'appalto di servizi "*Facility Management 3*" – OPF – 4050 del 31 luglio 2013 – CIG derivato 525706399E, relativo agli immobili in uso alla Presidenza del Consiglio dei ministri;

- a) che l'Amministrazione ha nominato quale Direttore dell'esecuzione del contratto (Supervisore) di Facility Management l'arch. Rossano Larcinese e quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Filippo Guagnano;
- b) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio l'arch. Andrea Hotellier;
- c) che il prezzo per il servizio di sostituzione delle due telecamere brandeggiabili installate sul terrazzino al secondo piano, prospiciente il cortile interno dell'ufficio postale S. Silvestro, con altrettante di nuova tecnologia, nell'immobile di via della Mercede n. 96, è di € 2.262,21 al netto dell'IVA, più I.V.A. del 22% pari ad € 497,69, per un importo totale di € 2.759,90 – preventivo della Società ROMEO GESTIONI S.P.A. prot. n. RGU/2021/82076 del 02/12/2021 acquisito al prot. DSS-9942-A-02/12/2021;

- d) che le attività verranno effettuate come da relazione tecnica entro 7 giorni naturali decorrenti dalla data della lettera di ordinazione;
- e) che la relativa spesa graverà sul capitolo 911 dell'anno finanziario 2021;

ORDINA

La prestazione concernente il servizio di sostituzione delle due telecamere brandeggiabili installate sul terrazzino al secondo piano, prospiciente il cortile interno dell'ufficio postale S. Silvestro, con altrettante di nuova tecnologia, nell'immobile di via della Mercede n. 96.

La fattura contenente l'indicazione delle modalità di pagamento (codice bancario IBAN o numero di c/c postale), dovrà essere inviata elettronicamente a: Presidenza del Consiglio dei Ministri - Segretariato Generale - Dipartimento per i Servizi Strumentali - Ufficio Patrimonio, Gare e Contratti - Via della Mercede n. 96 - codice IPA M4QW4Z, ai sensi dell'art. 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007 n. 244.

Città Roma	CAP 00187
Codice Fiscale	80188230587
CIG derivato	n. 525706399E.

Ai sensi dell'art. 17- ter del DPR n. 633 del 1972 e s.m.i., codesta Società è obbligata ad emettere la fattura con l'annotazione “scissione dei pagamenti”, pertanto, sarà questa Amministrazione a versare direttamente all'erario l'Imposta sul Valore Aggiunto con le modalità e nei termini stabiliti dalla medesima norma.

Si comunica che il tecnico referente dell'immobile è l'ing. Gianluca Cosimi.

I pagamenti saranno effettuati a Romeo Gestioni S.p.A. entro 60 giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante bonifico bancario.

per l'Amministrazione Contraente
IL CAPO DIPARTIMENTO
Cons. Paolo MOLINARI